

关于巨立

巨立电梯股份有限公司（证券简称：巨立股份，证券代码：833481）是专业的全场景通用电梯、家用电梯和工业物流智能化解决方案提供商。巨立电梯以智能、科技、创新为特色，聚焦数字化、智能化、前瞻性技术的研发和应用，提供高品质的通用电梯、自动扶梯、家用电梯和工业物流智能化解决方案、物联网智能服务、电梯零部件和电梯更新改造解决方案。

巨立电梯深耕电梯行业 23 年，拥有专业的电梯更新改造队伍，丰富的电梯更新改造经验。巨立电梯专家团队为有更新改造需求的小区免费勘测，量身定制电梯更新改造解决方案，不破坏原有建筑，快速、彻底改善乘坐体验。

针对老旧小区居民的特殊需求，巨立特别定制人性化配置：带空气净化功能冷暖空调，智能 IC 卡刷卡控制，带轿厢意外检测和电动车阻止系统的智能摄像头，人体工学扶手，防滑地板，盲文按钮，无障碍操纵盘等，更有巨立云电梯智能化管理服务平台支持，电梯主动接入政府“一梯通管”监管平台，提升电梯本体安全，及时发现、提早排除隐患，守护居民乘梯安全。

巨立电梯通过精心科学组织，有效缩短改造施工周期，贯彻安全文明施工，为小区居民提供一对一关怀服务方案；24 小时人工客服在线，365 天专家支持，更有超长免保和质保，优质服务无忧。



巨立电梯——立足昆山，服务全球

高端服务制造业领先企业
全场景通用、家用电梯和工业物流智能化解决方案提供商
跨领域综合性智能化超级服务平台

部分项目案例



苏州世纪金融大厦



苏州博物馆



郑州远达雷克萨斯汽车销售有限公司



中国移动集团宁夏银川分公司



泰国清迈宁曼基斯酒店



新西兰皇冠假日酒店



昆山市阳澄湖房产



巨立电梯股份有限公司（证券简称：巨立股份 证券代码：833481）

地址：江苏省昆山市巴城镇石牌工业区毛许路322号 公司网站：www.joylive.com
电话：0512-57806555 | 传真：0512-57899222 | 全国24小时服务热线：400 884 8881

本印刷品仅作为一般信息之用，本公司保留随时更改产品设计与规格的权利。本印刷品所载信息属产品及特殊用途之适用性、适销性、品质均不构成任何明示或暗示的担保或承诺，亦不得视为其中产品或服务采购协议的条款。内容仅供参考，如有变动，以最新技术文件为准，恕不另行通知，印刷颜色与实际色彩可能略有差别，以实物为准。



巨立电梯官方微信 巨立电梯官方网站 巨立电梯官方抖音



电梯更新解决方案

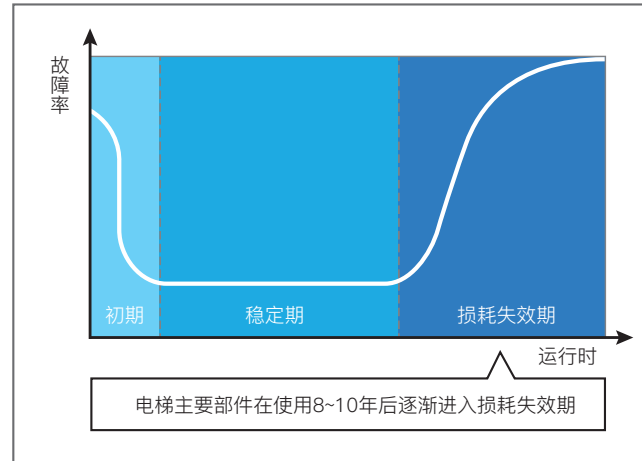
您身边的电梯专家

老旧电梯存在的严重问题

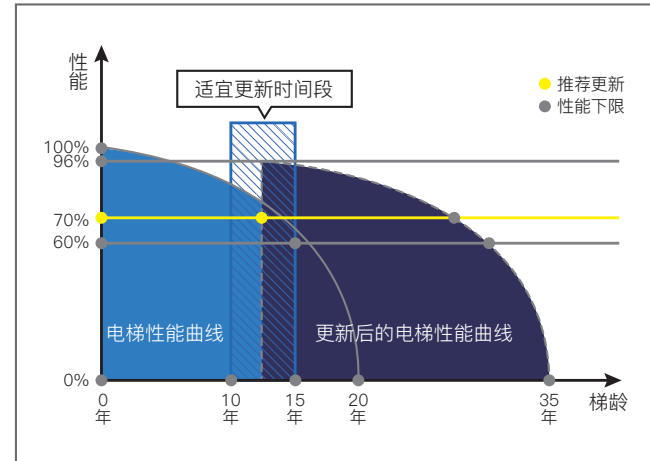
目前我国电梯保有量已经突破 1100 万台，其中老旧电梯超过 70 万台。电梯使用年限超过 10 年后，大部分零配件均已停产，维修难，故障多，同时老旧电梯早期的安全标准低，很多部件不能满足现有的新安全标准，电梯的整体安全性能堪忧。部分老旧电梯采用非变频调速，电梯启动、停层时抖动和噪音大，乘坐舒适感差。老旧电梯运行效率低，能源消耗大，人民群众反映越来越强烈。为此国家发展改革委、财政部联合印发《关于大力支持大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施》将老旧电梯更新改造纳入惠民政策支持范围，大力推进老旧电梯更新，消除安全隐患，提升电梯运行安全。

老旧电梯在何时更新？

机电设备故障率特性

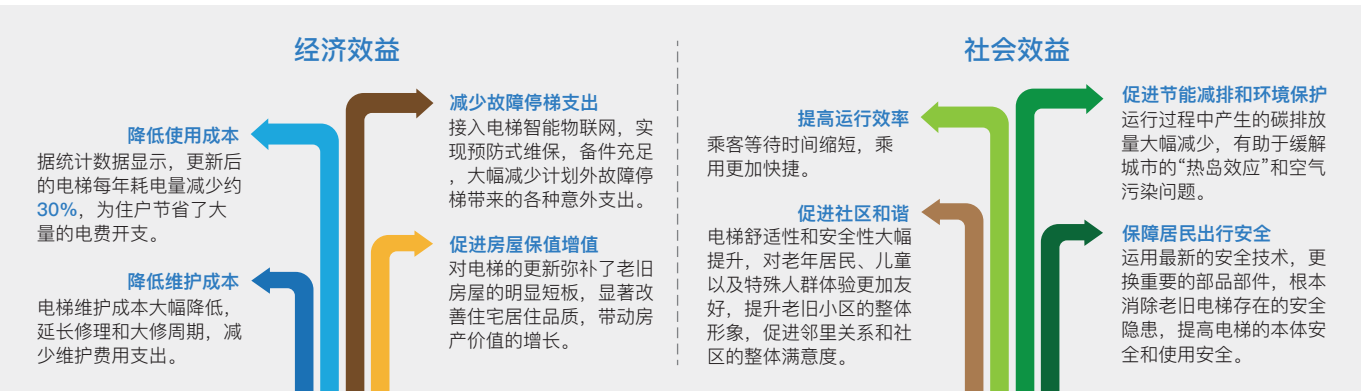


电梯性能曲线



老旧电梯更新有哪些好处？

	更新前	更新后
更新前	电梯装潢过时，破旧脏污，影响住宅整体形象	现代化的装潢设计和高质量的材料，改善电梯外观，提升住宅价值
更新后	电梯运行时噪音大、抖动大，停靠精度差，进出轿厢容易被绊倒，乘坐舒适感差	车厢运行安静、舒适，平稳，扶手、照明符合人体工学，乘梯体验全面提升
更新前	使用年限超过15年，故障率高，安全性能差，零配件停产，维修难，隐患大	电梯焕然一新，备件供应充足，最大限度降低安全风险，日常使用安心放心
更新后	运转效率低，能源消耗大	效率提升、能耗下降，节省电费支出，也降低对环境的碳排放
更新前	与信息化、智能化无缘	电梯接入物联网，电梯轿厢成为人工智能终端，实现电动车阻止上楼、乘客跌倒检测等智能化功能



巨立股份 伴您美好生活

电梯更新产品设计方案

电梯更新方案特点和优势

高配置
多款高配置，涵盖多方面，极大地提升建筑的功能性和用户的使用体验。

多功能
搭配巨立云5.0智慧物联网平台服务，实现电梯智能化功能。

长质保
超长质保与质保。

短周期
生产、施工期最短，最快缩短停梯时间，减少居民困扰和不便。

关怀备至
针对每单元住户的实际情况，制定一对一的关怀方案，体现巨立式人性化关怀

服务无忧
快速救援；24小时人工客服在线接待；365天专家免费技术支持。

纯净触手可及健康电梯生活

赠送空气净化空调
为您的健康呼吸保驾护航

宽敞空间自在出行

宽敞的轿厢和门设计
为您带来更为宽松舒适的乘坐体验，即使是繁忙时段也能保持从容不迫。

无障碍标识触手可及

触觉盲文标识
让视障人士也能轻松识别按钮和控制面板，享受自主出行的便捷。

智慧引导全程相伴

语音提示和智能显示装置
为您提供清晰的指引，让您的出行更加智能和无忧。

安全守护时刻在线

完善的安全和紧急功能
确保在突发情况下，您能够得到快速响应和有效帮助。

细致入微无障碍关怀

无障碍标识和提示
让每位乘客都能感受到贴心的关怀，出行更加温馨和谐。

电梯更新产品设计方案

电梯更新产品选型

Joylife 3系列乘客电梯
岁月见证 品质传承 为您精选

电梯类型：小机房、无机房乘客电梯
额定载重：630-1050kg；
额定速度：1.0-1.75m/s

历经全球市场洗礼，铸就信赖之选！
3系列乘客电梯，承载着十余年的匠心磨砺，已在国内、国际市场服务十余载，见证了时光的变迁，也经历了无数严苛环境与客户的考验，深得用户信赖，赢得满意口碑。

AI 赋能智慧电梯功能特点

主控监控
针对电梯的使用过程中，安全相关环节各部件节点，以通讯及传感器实现实时监控，及时发现问题，并给出建议。后台根据问题发生频次进行汇总分析。

AI摄像头管控
可通过智能摄像头管控电瓶车、燃气瓶等进入电梯，及时监测电梯关门异常、困人等事件的发生，有效降低安全隐患。

维保质量AI自判断
通过AI比对技术，对维保工作进行判断，从而提高维保质量，达到优质维保。

数据应用
为政府部门提供管理工具与决策依据。

训练有素的服务梯队
每一位工程师都是我们精心培养的宝贵财富，他们的专业素养和对安全的执着追求，是您电梯运行无忧的坚实保障。

超长质保
在质保期内，如果产品故障或问题是由于制造商或安装商的质量问题而导致的，则制造商和安装商都将负责修复或更换部件。

超长免保
在质保期内，如果产品故障或问题是由于制造商或安装商的质量问题而导致的，则制造商和安装商都将负责修复或更换部件。

快速紧急救援
电梯使用期间，由于意外停电等各种原因导致的电梯计划外停梯，第一时间抵达现场，免费提供专业级救援服务。

生产周期短
巨立智能工厂融合了国际领先的信息技术、先进制造技术、自动化技术和人工智能技术，依托ERP、SCM、WMS、MES等信息系统，实现生产管理可视化、生产环节透明化、高效化。

施工周期短
采用模块化组装技术，将电梯设备分解为多个模块，在工厂内预先组装好，现场只需进行简单的组装。优化施工流程，合理安排施工时间，有效缩短电梯更新施工周期。

无接触安全可慕 实现呼梯 全程语音
无接触按钮

电动自行车智能识别拦截系统

无接触按钮

卓越的服务保障

一对一关怀服务方案

- 个性化沟通
- 施工时间安排
- 安全保障措施
- 便利服务提供
- 质量监督与反馈机制

24小时人工客服在线守候

依托巨立云大数据平台，24小时提供电梯急修、投诉热线服务、维修支持、维修备品备件支持、维修质量监控反馈。

365天专家免费技术支持

由资深电梯技术专家、高级技师，全天候提供技术支持和建议，协助电梯使用和管理单位提升电梯管理能力和应急处置能力，免费组织开展安全乘梯社区公益宣传和电梯应急演练。

训练有素的服务梯队

每一位工程师都是我们精心培养的宝贵财富，他们的专业素养和对安全的执着追求，是您电梯运行无忧的坚实保障。

超长免保

在质保期内，如果电梯设备出现质量问题或故障，我司进行免费维修或更换，以确保电梯设备的安全运行。

超长质保

在质保期内，如果产品故障或问题是由于制造商或安装商的质量问题而导致的，则制造商和安装商都将负责修复或更换部件。

快速紧急救援

电梯使用期间，由于意外停电等各种原因导致的电梯计划外停梯，第一时间抵达现场，免费提供专业级救援服务。

生产周期短

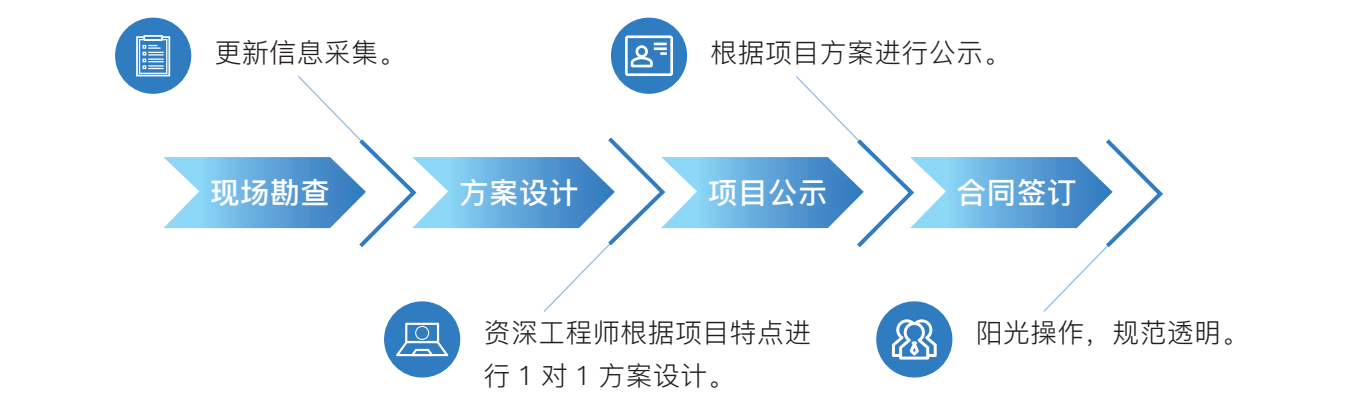
巨立智能工厂融合了国际领先的信息技术、先进制造技术、自动化技术和人工智能技术，依托ERP、SCM、WMS、MES等信息系统，实现生产管理可视化、生产环节透明化、高效化。

施工周期短

采用模块化组装技术，将电梯设备分解为多个模块，在工厂内预先组装好，现场只需进行简单的组装。优化施工流程，合理安排施工时间，有效缩短电梯更新施工周期。

专业的工程实施方案

售前服务专业流程



专业实施全链流程

